

SION / Route de Chippis 4

Appartement de 3 pièces ½

CHF 607'000.-

2 places de parc intérieures en supplément



Appartement de 3 pièces ½

Magnifique appartement de construction récente (2017) dans le complexe « Les Tulipes » situé proche de toutes les commodités. Situé au 1^{er} étage d'une copropriété de 21 unités avec ascenseur.

- Surface habitable : env. 92 m² dont 4.5 m² de balcon calculé pour moitié
- Salon lumineux avec balcon, 2 chambres à coucher, cuisine ouverte, 2 salles de bains douche/baignoire
- Installation sanitaire lave-linge/sèche-linge
- Le prix de vente comprend une cave et 2 places dans le parking intérieur
- Charges annuelles de copropriété : env. CHF 4'600.-
- Montant au Fonds de Rénovation au 30.09.2025 : CHF 27'400
- Le lot est vendu avec un supplément de Fr. 80'000.- pour 2 places de parc intérieures

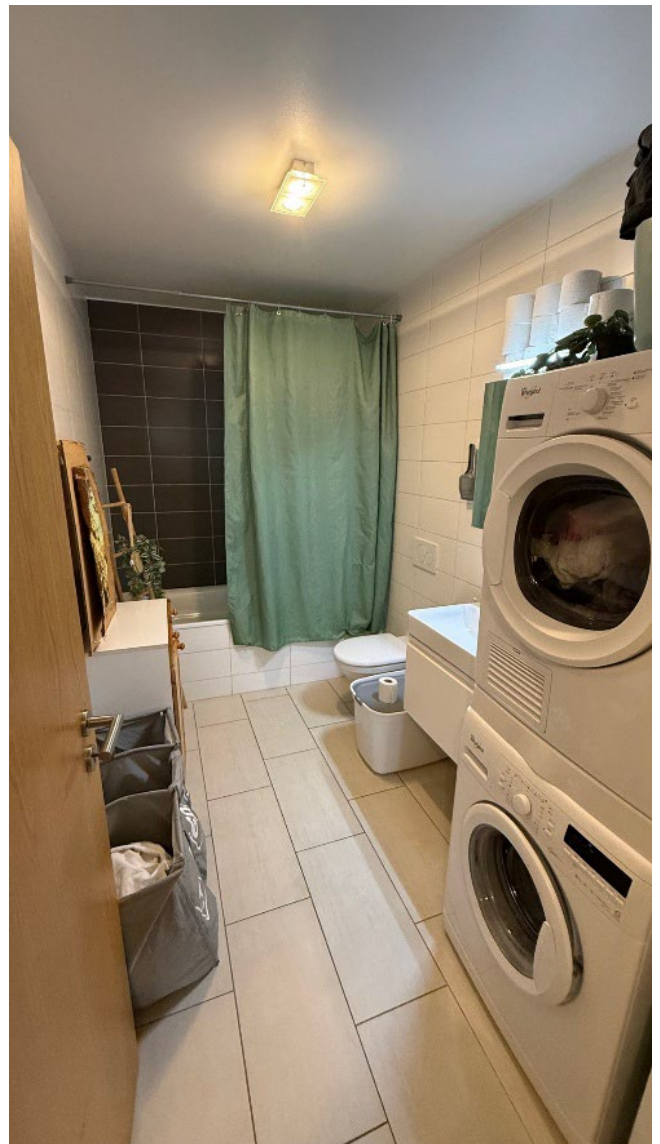



agence imalp
gérance sàrl

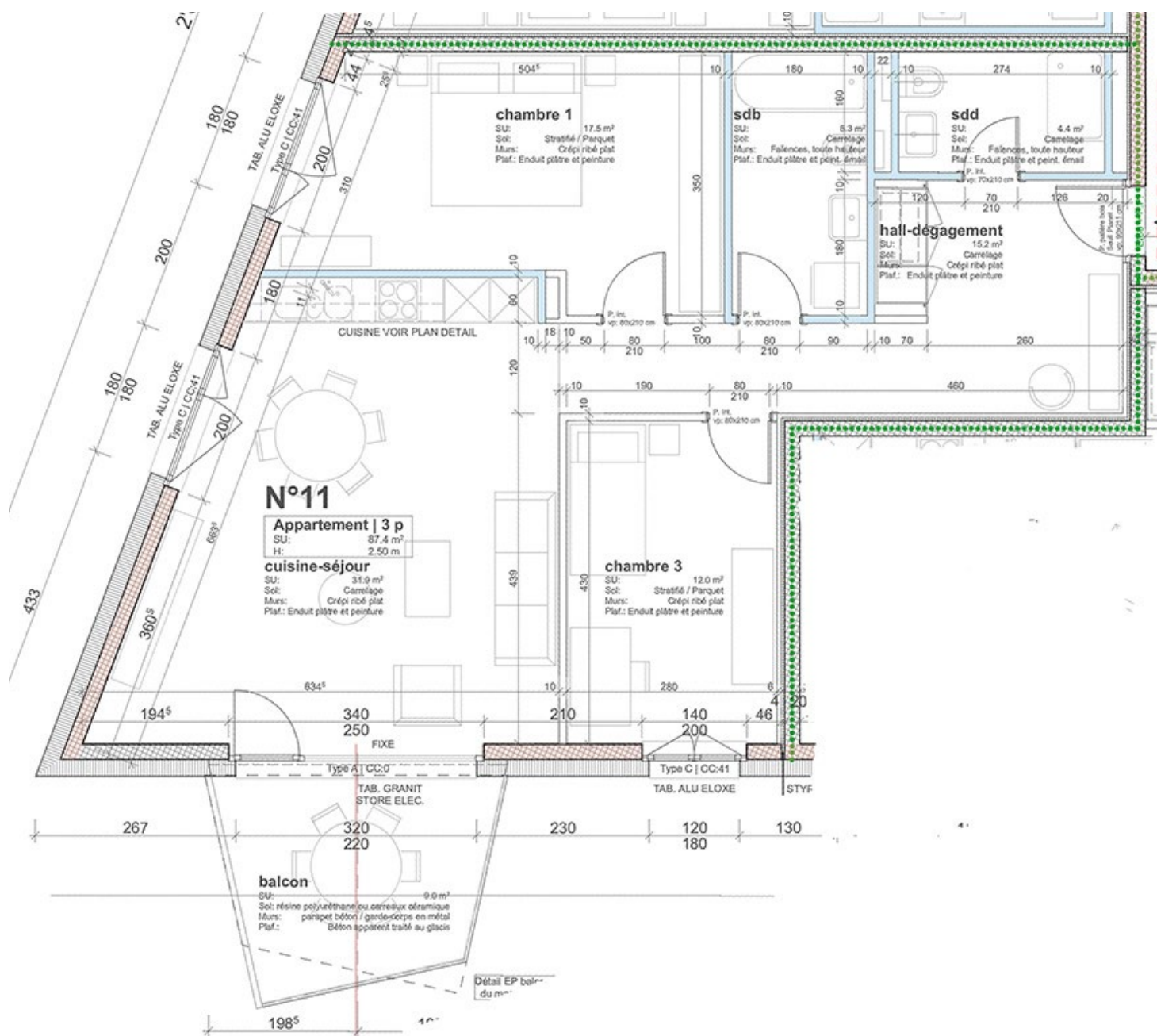
027 322 33 55

m.fanti@imalp-gerance.ch









Plan à titre indicatif et non contractuel